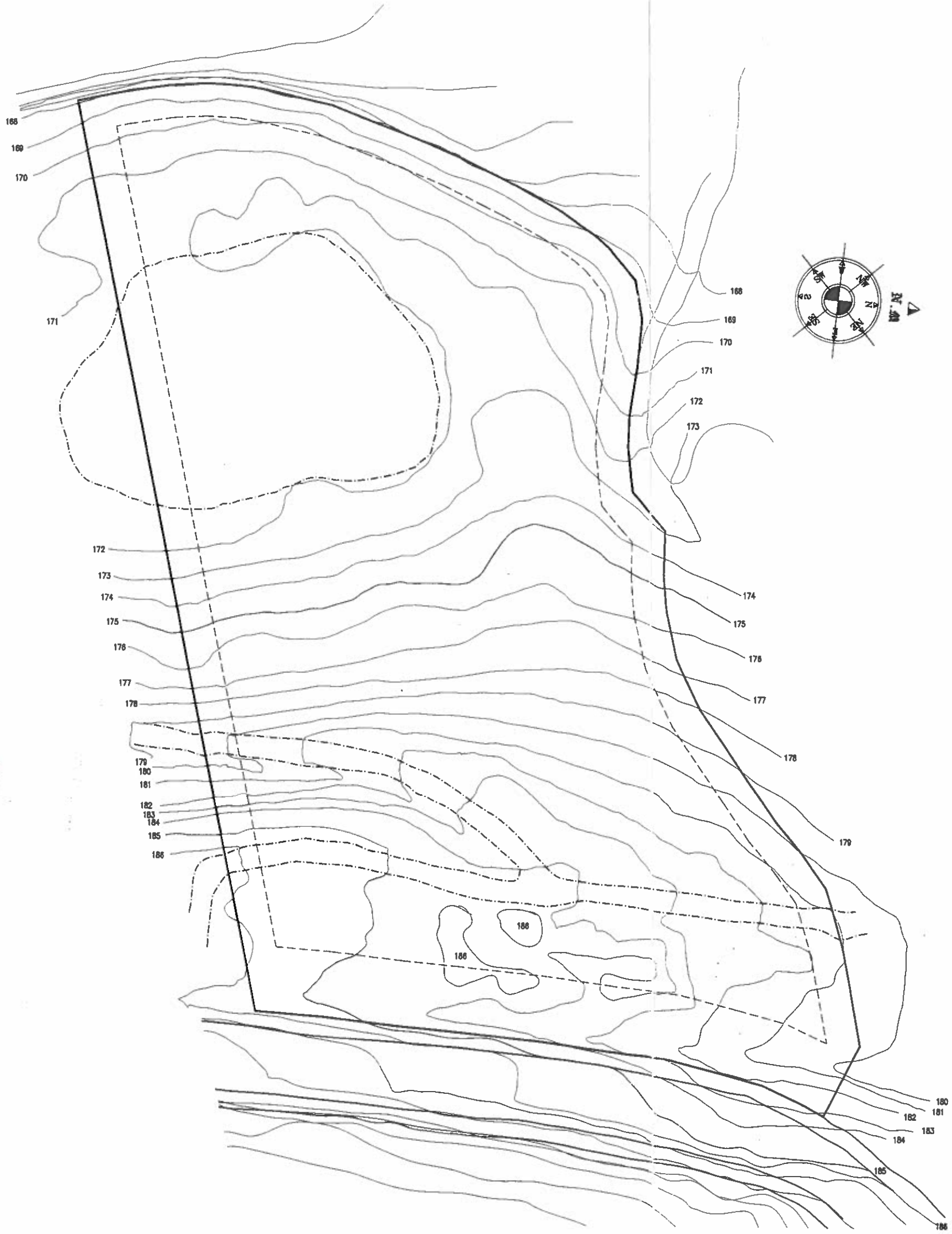


NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO,ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MALAGA

- 5 APR. 2002

VISADO

Rev.	Fecha	Modificacion

ARQUITECTO: COLIN McLUNDIE CIF X-7237

PROPIETARIO: SR. Y SRA. IMRIE

McLUNDIE ARCHITECTS

Ed. Gambaro, Pueblo Nuevo, 11311 Sotogrande, Tel.+34 956 790651 Fax 790187

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

PROPIETARIO:
SR. Y SRA. IMRIE

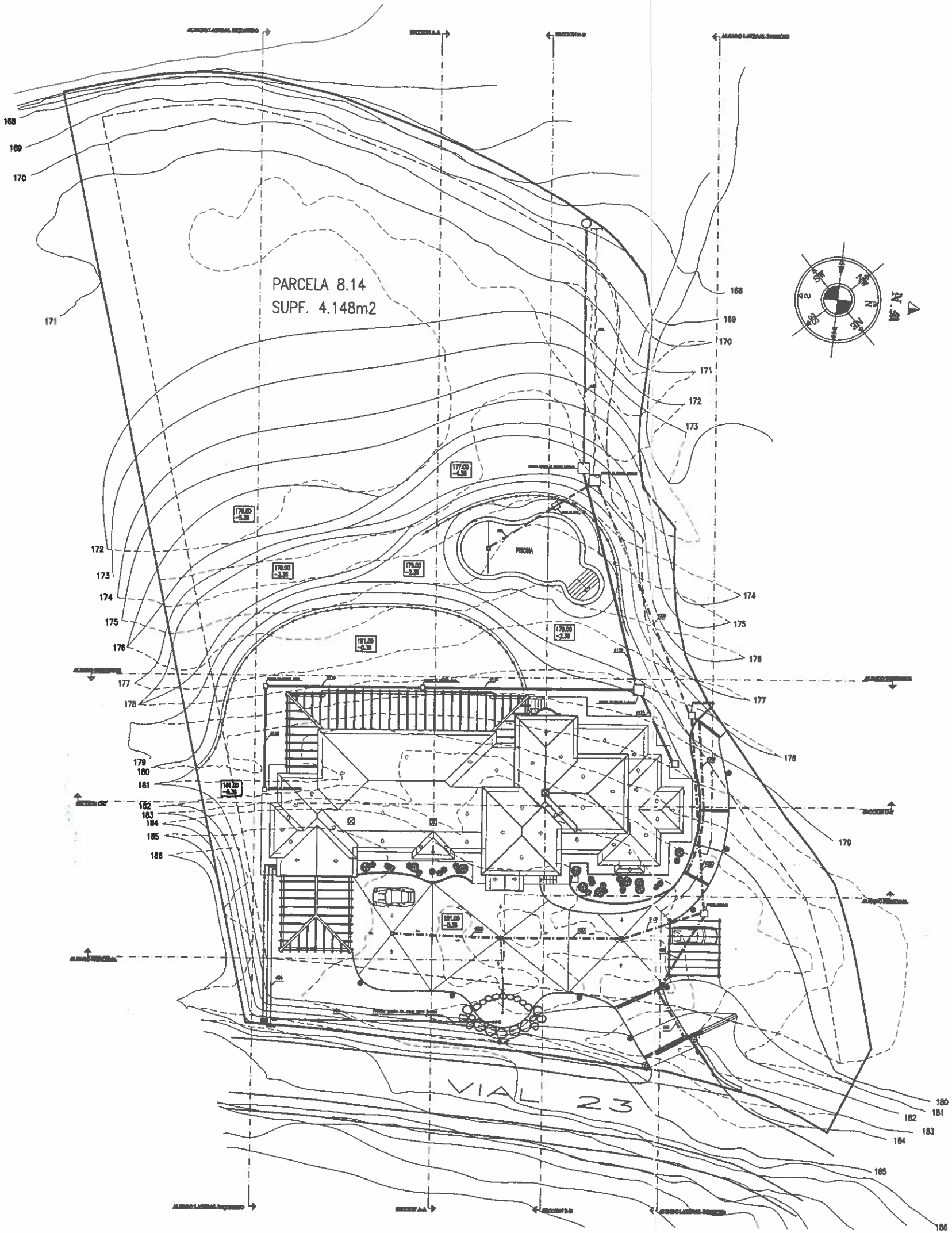
TITULO

TOPOGRAFICO EXISTENTE

DIBUJADO: JAMM
COMPROBADO: CMcL
ESCALA: 1:400
FECHA: 11-08-01

PLANO Nº: 01 613 1

REV.



NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO,ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO

LA COTA 0.00 DEL PROYECTO ES LA 181.36

- ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO
- ACOMETIDA DE AGUA POTABLE
- ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD
- ACOMETIDA DE TELEFONOS
- RED DE SANEAMIENTO
- TUBERIA DESAGUES PLUVIALES
- TUBERIA DESAGUES FECALES
- BARANDILLA
- LUZ EXTERIOR

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MALAGA

APR. 2002

VISA

Rev.	Fecha	Descripción
D	21-02-02	Movimiento de [illegible] y nueva [illegible]
C	23-11-01	Nuevo sistema de [illegible] de [illegible]
B	12-07-01	Nuevo cubierta [illegible] zona piscina.
A	28-05-01	Nuevo movimiento del terreno.

ARQUITECTO: [illegible] Cg. Nº 3277

McLUNDIE
ARCHITECTS
Ed. Gandara, Pueblo Nuevo, 11311 Estepona, Tel.+34 956 790651 Fax 790149

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

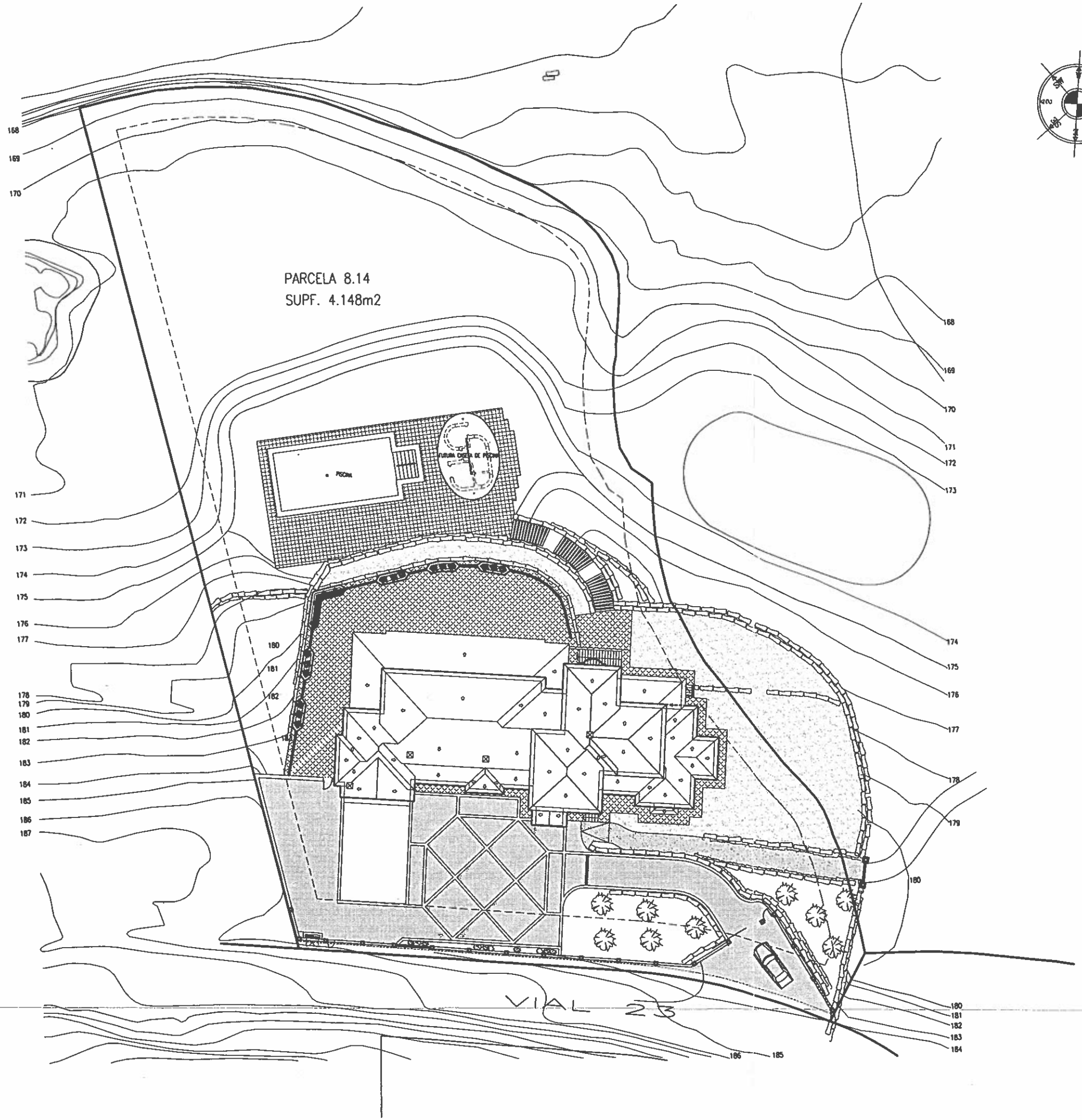
SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

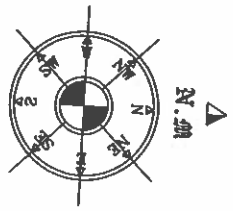
PROPIETARIO:
SR. Y SRA. IMRIE

TITULO
EMPLAZAMIENTO Y TOPOGRAFICO MODIFICADO

DIBUJO: JAMM
COMPROBO: IRMF
ESCALA: 1:100
FECHA: 11-06-01

PLANO Nº: 01 613 1000
REV.: D





NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO,ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION UNILATERAL DEL MISMO.

Rev.	Fecha	Descripcion

ARQUITECTO: Colin Mclundie Cig. Nº 237

PROPIETARIO: TAMSEN VALLEY

McLUNDIE
ARCHITECTS
Ed. Gandiaro, Puerto Banus, (1511) Estepona. Tel:+34 952 790851 Fax 790187

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB GOLF RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

PROPIETARIO:
TAMSEN VALLEY

TITULO
EMPLAZAMIENTO FINAL

DELINEO: AALM
CONFRONTO: IFOMF
ESCALA: 1:400
FECHA: 07.10.04

PLANO Nº: 01 613 1002
REV.

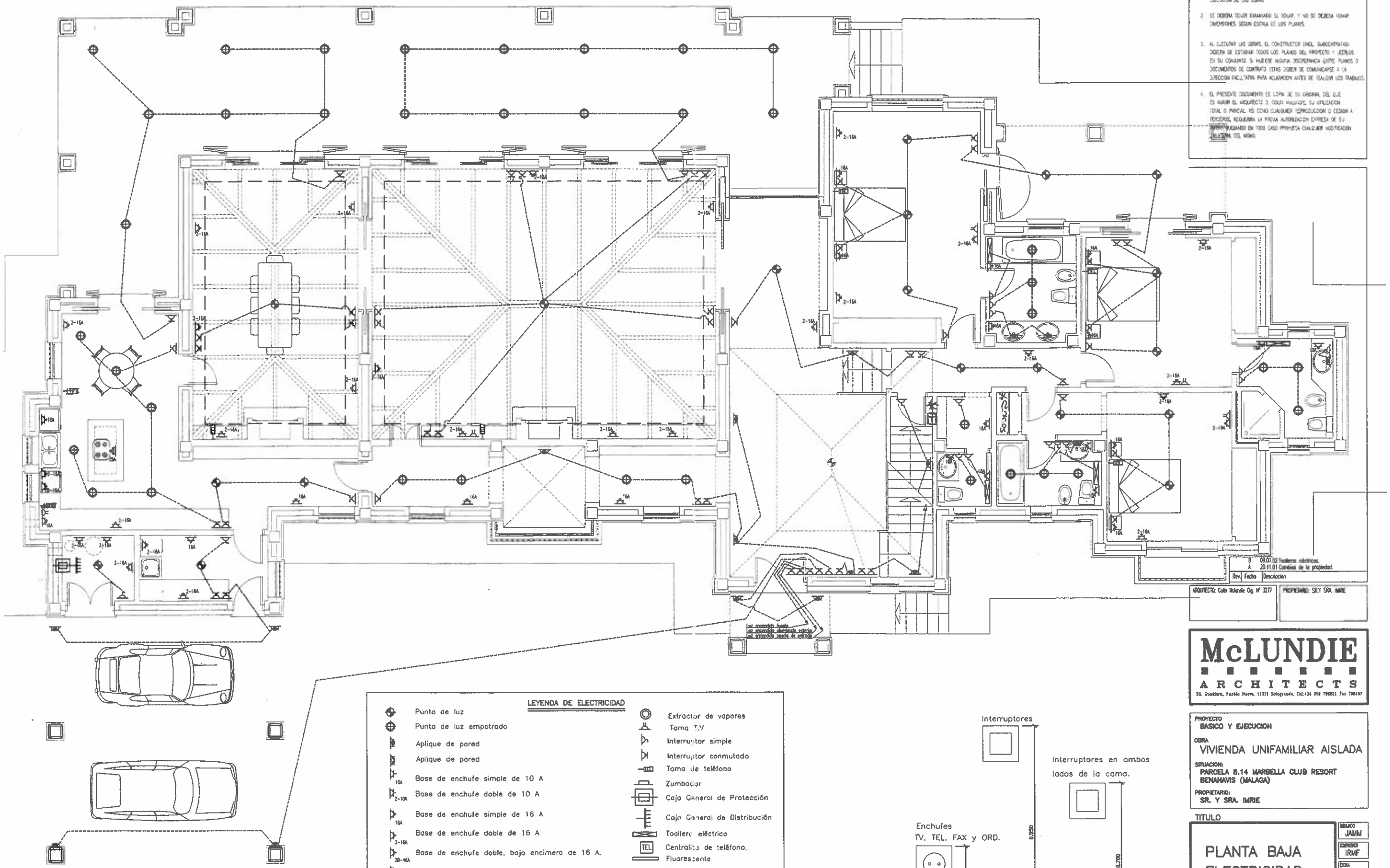
NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS.

2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.

3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTOS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.

4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU AUTOR, PUDIENDO EN TODO CASO PROHIBIR CUALQUIER MODIFICACION REALIZADA DEL MISMO.



Rev.	Fecha	Descripcion
B	09.01.02	Toalleros eléctricos.
A	20.11.01	Cambios de la propiedad.

ARQUITECTO: Colin McLundie Col. Nº 3277

PROPIETARIO: SR.Y SRA. IMRIE

McLUNDIE
ARCHITECTS
Td. Guadiaro, Pueblo Nuevo, 11311 Sotogrande, Tel.+34 956 796851 Fax 796187

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

PROPIETARIO:
SR. Y SRA. IMRIE

TITULO

PLANTA BAJA ELECTRICIDAD

DIBUJO	DISEÑO	ESCALA	FECHA
JAMM	IRMF	1:100	11-06-01

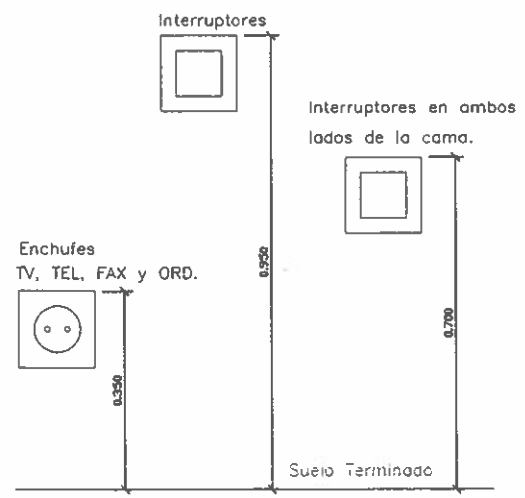
PLANO Nº				REV.
01	613		212	B

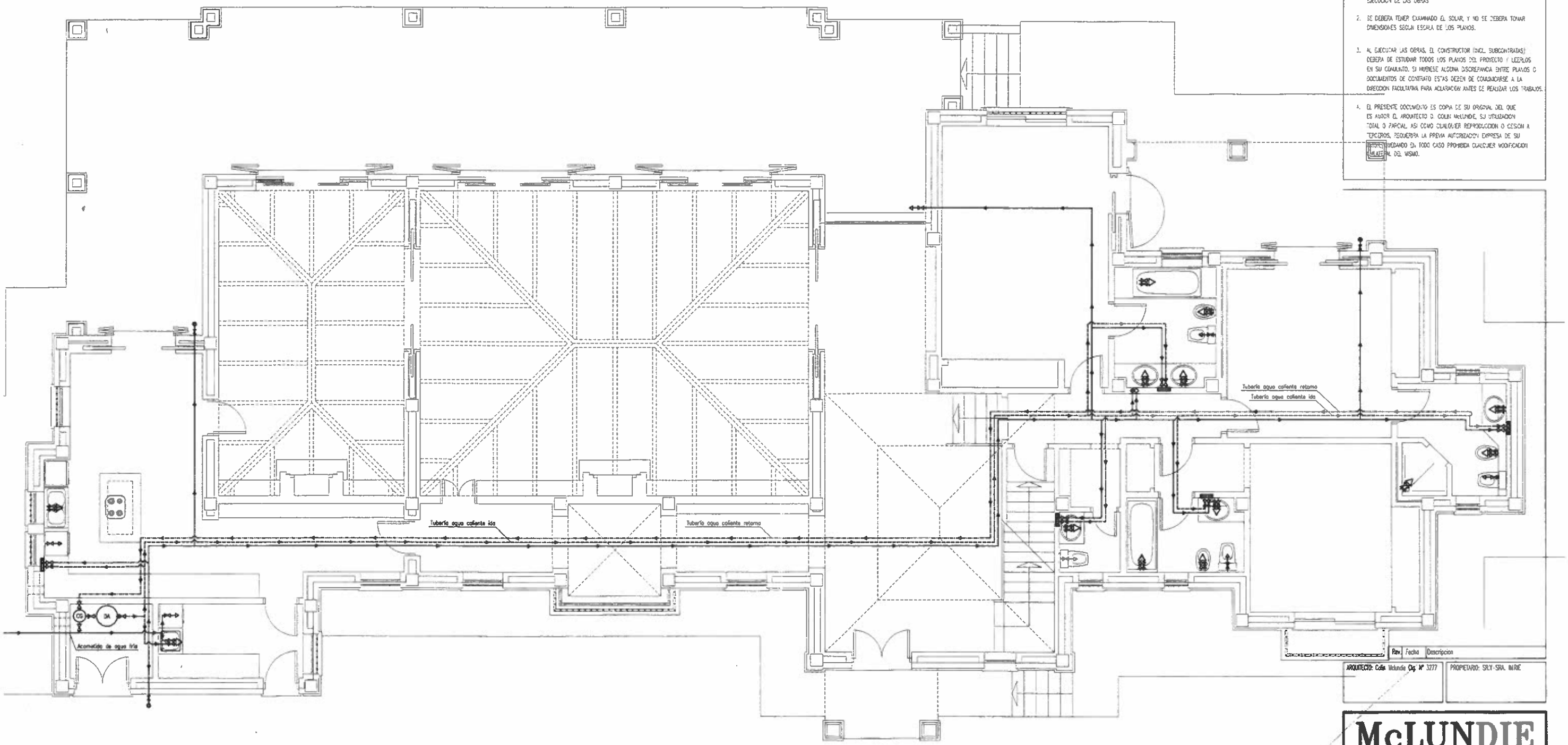
LEYENDA DE ELECTRICIDAD

- Punto de luz
- Punto de luz empotrado
- Aplique de pared
- Aplique de pared
- 10A Base de enchufe simple de 10 A
- 2-10A Base de enchufe doble de 10 A
- 16A Base de enchufe simple de 16 A
- 2-16A Base de enchufe doble de 16 A
- 2B-16A Base de enchufe doble, bajo encimera de 16 A.
- 25A Base de enchufe 25 A.
- Extractor de vapores
- Toma T.V
- Interruptor simple
- Interruptor conmutado
- Toma de teléfono
- Zumbador
- Caja General de Protección
- Caja General de Distribución
- Toallero eléctrico
- TEL Centralita de teléfono.
- Fluorescente
- Linea de luz oculta

NOTA 1

Todos los enchufes, tanto de 10 A. como los de 16A. y 25 A. han de tener toma de tierra.





NOTA: MUY IMPORTANTE

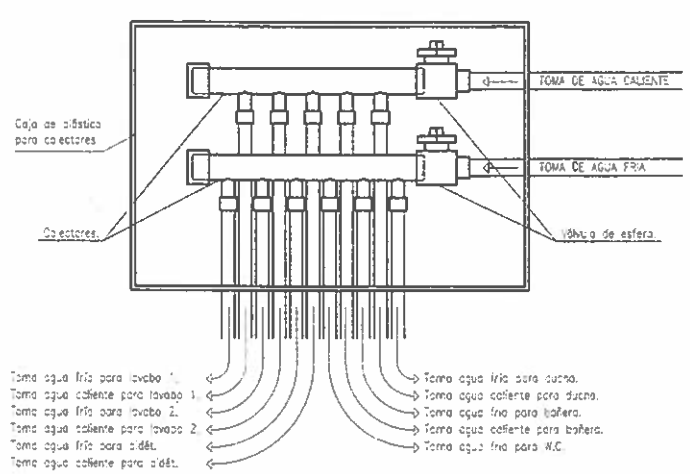
1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO,ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER CLARIFICADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUIERE LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU [illegible] QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION [illegible] AL DEL MISMO.

Rev.	Fecha	Descripcion

ARQUITECTO: Colin McLundie Cig. Nº 3277

PROPIETARIO: SR.Y SRA. IMRIE

McLUNDIE
ARCHITECTS
Ed. Guadiaro, Pueblo Nuevo, 11311 Sotogrande. Tel:+34 956 796851 Fax 796387



ESQUEMA EXPLICITO DE COLECTOR Y SU DISTRIBUCION E:1/10

LEYENDA DE FONTANERIA INST.DE AGUA

- TUBERIA DE AGUA FRIA
- TUBERIA IDA CALIENTE
- TUBERIA RETORNO AGUA CALIENTE
- GRIFO
- HIDROMEZCLADOR
- LLAVE DE PASO AGUA FRIA
- LLAVE DE PASO AGUA CALIENTE
- DA — DEPOSITO ACUMULADOR
- CG — CALDERA DE GAS
- BOCA DE RIEGO
- MONTANTE AGUA CALIENTE DE IDA
- MONTANTE AGUA FRIA
- MONTANTE AGUA CALIENTE DE RETORNO
- COLECTOR

INSTALACION DE FONTANERIA

INSTALACION INTERIOR DE	AGUA FRIA		AGUA CALIENTE		DESAGUES	
MATERIAL DE LAS CONDUCCIONES	LISAS	ø m/m	LISAS	ø m/m	P.V.C.	ø m/m
Ramal a baño completo	20	"	20	"	110	"
Ramal a aseo completo	20	"	20	"	110	"
Ramal a fregadero,lavadero y lavadora	20	"	20	"	80	"
Alimentación a bañera y desagues	16	"	16	"	60	"
Alimentación a lavabo y desagues	12	"	12	"	40	"
Alimentación a bidé y desagues	12	"	12	"	40	"
Alimentación a W.C. y desagues	12	"	12	"	80	"
Alimentación a ducha y desagues	12	"	12	"	50	"
Alimentación a lavadero y desagues	16	"	16	"	50	"
Alimentación a fregadero y desagues	12	"	12	"	50	"
Alimentación a lavavajillas y desagues	12	"	12	"	50	"

NOTA 2

CADA APARATO SANITARIO TENDRA SU PROPIO SIFON

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

PROPIETARIO:
SR. Y SRA. IMRIE

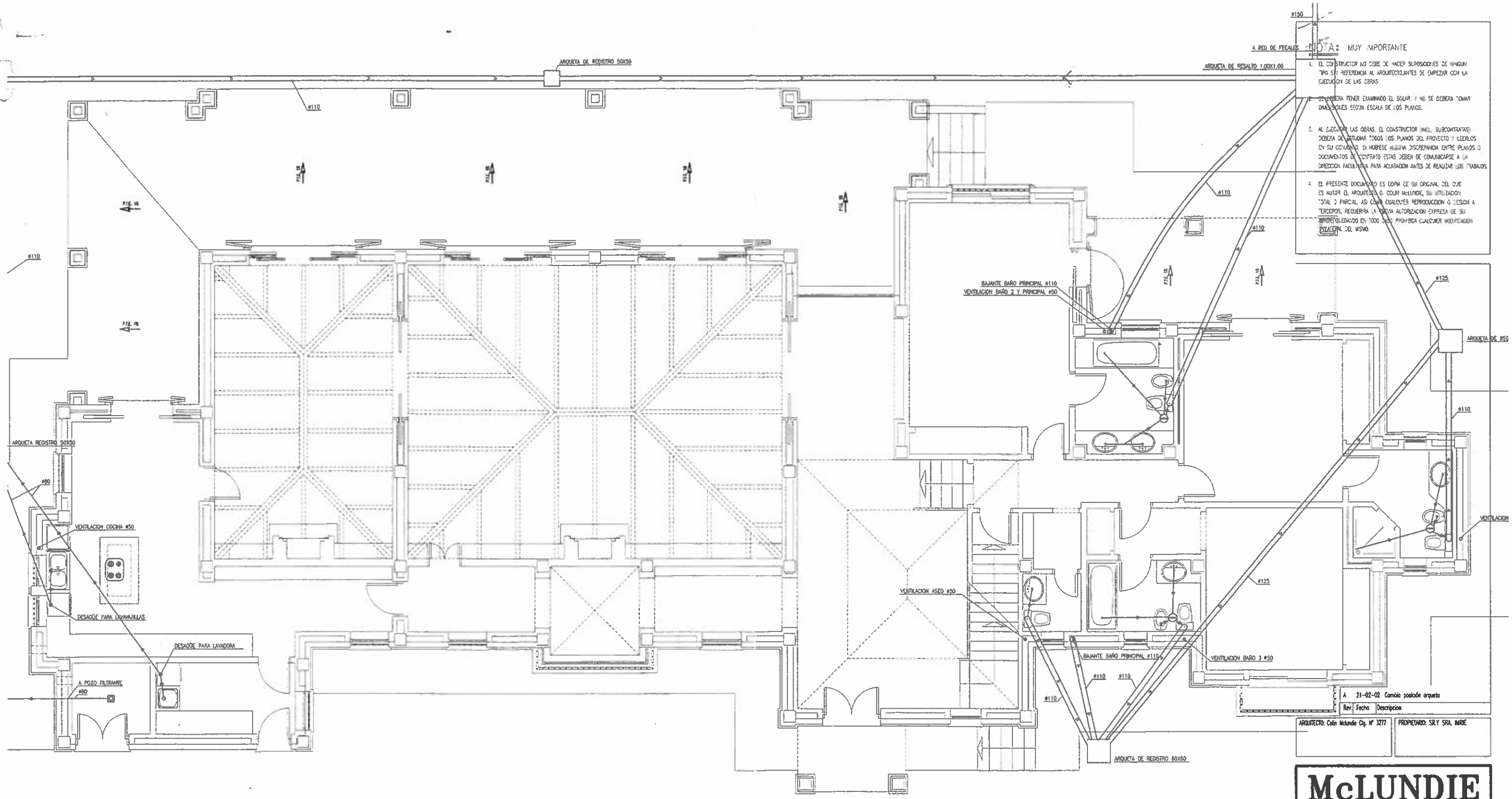
TITULO

PLANTA BAJA
FONTANERIA

DIBUJADO JAMM
COMPROBADO IRMF
ESCALA 1:100
FECHA 11-06-01

PLANO Nº 01 613 213

REV.



NOTA: MUY IMPORTANTE

1. EL CONSTRUCTOR NO DEBE DE HACER SUPOSICIONES DE NINGUN TIPO SIN REFERENCIA AL ARQUITECTO,ANTES DE EMPEZAR CON LA EJECUCION DE LAS OBRAS
2. SE DEBERA TENER EXAMINADO EL SOLAR, Y NO SE DEBERA TOMAR DIMENSIONES SEGUN ESCALA DE LOS PLANOS.
3. AL EJECUTAR LAS OBRAS, EL CONSTRUCTOR (INCL. SUBCONTRATAS) DEBERA DE ESTUDIAR TODOS LOS PLANOS DEL PROYECTO Y LEERLOS EN SU CONJUNTO. SI HUBIESE ALGUNA DISCREPANCIA ENTRE PLANOS O DOCUMENTOS DE CONTRATO ESTAS DEBEN DE COMUNICARSE A LA DIRECCION FACULTATIVA PARA ACLARACION ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS
4. EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO D. COLIN McLUNDIE, SU UTILIZACION TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCION O CESION A TERCEROS, REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION EXPRESA DE SU APRENDIZ, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACION ESTATICAL DEL MISMO.

Rev	Fecha	Descripcion
A	21-02-02	Cambio posición arqueta

ARQUITECTO: Colin McLundie Col. Nº 3277

PROPIETARIO: SR.Y SRA. IMRIE

McLUNDIE
ARCHITECTS
Ed. Gaudiare, Pueblo Nuevo, 11311 Sotogrande, Tel:+34 956 796851; Fax 796187

PROYECTO
BASICO Y EJECUCION

OBRA
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

SITUACION:
PARCELA 8.14 MARBELLA CLUB RESORT
BENAHAVIS (MALAGA)

PROPIETARIO:
SR. Y SRA. IMRIE

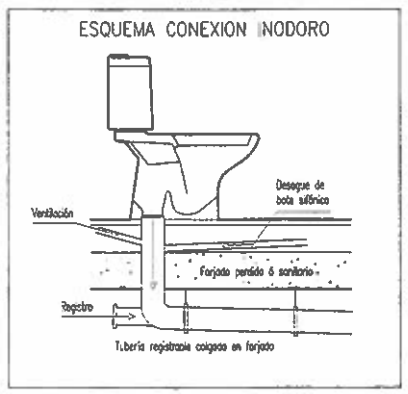
TITULO

PLANTA BAJA DESAGÜES

DIBUJADO JAMM
COMPROBADO IRMF
ESCALA 1:100
FECHA 11-06-01

PLANO Nº 01 613 214 REV. A

ESQUEMA CONEXION INODORO



LEYENDA DE FONTANERIA DESAGUES

- TUBERIA DE DESAGUE PLUVIALES
- TUBERIA DE DESAGUE FECALES
- VENTILACION BAÑO, ASEO Y COCINA
- BAJANTE
- SUMIDERO
- BOTE SIFONICO
- ARQUETA REGISTRO O RESALTO
- ARQUETA SIFONICA

NOTA 2

TODAS LAS TUBERIAS DE DESAGUES SERAN SUSPENDIDAS DEL FORJADO SANITARO EN PLANTA BAJA.
EN LOS PUNTOS "Y" SE DEJARAN ACCESOS REGISTRABLES

INSTALACION DE FONTANERIA

INSTALACION INTERIOR DE	AGUA FRIA		AGUA CALIENTE		DESAGUES	
MATERIAL DE LAS CONDUCCIONES	USAS	Ø m/m	USAS	Ø m/m	P.V.C.	Ø m/m
Ramal a baño completo	20	"	20	"	110	"
Ramal a aseo completo	20	"	20	"	110	"
Ramal a fregadero/lavadero y lavadero	20	"	20	"	80	"
Alimentación a bañera y desagues	16	"	16	"	60	"
Alimentación a lavabo y desagues	12	"	12	"	40	"
Alimentación a bidé y desagues	12	"	12	"	40	"
Alimentación a W.C. y desagues	12	"	12	"	80	"
Alimentación a ducha y desagues	12	"	12	"	50	"
Alimentación a lavadero y desagues	16	"	16	"	50	"
Alimentación a fregadero y desagues	12	"	12	"	50	"
Alimentación a lavavajillas y desagues	12	"	12	"	50	"

NOTA 1

CADA APARATO SANITARIO TENDRA SU PROPIO SIFON